

**LIQUIDITEITSPROGNOSE (+D)
CONCEPT
BEGROTING
2026**

**Vereniging van Eigenaren
2348
Middenhof 15-86
te Almere**

PROGNOSE RESERVEFONDS(EN) 2026 - 'VvE 2348 Middenhof 15-86 te Almere'

	%
opslag (ex.btw)	8,00%
index	2,50%

Reservefonds(en): Algemeen

Verduurzaming

Jaar MJOP	2025
-----------	------

Reservefonds Algemeen										
Jaar	Beginsaldo	(bijdr. stijg. %)	(gem.bijdr. app/mnd)	Storting	Extra stortingen	(Uitgaven bedrag)	(Uitgaven opslag)	Uitgaven (b+o+index)	Eindsaldo (B+S-U)	
2026	0,00		75,23	65.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.000,00	
2027	65.000,00	3,00%	77,49	66.950,00	0,00	5.169,00	5.583,00	5.866,00	126.084,00	
2028	126.084,00	3,00%	79,81	68.959,00	0,00	2.185,00	2.360,00	2.542,00	192.501,00	
2029	192.501,00	3,00%	82,21	71.027,00	0,00	112.695,00	121.711,00	134.347,00	129.181,00	
2030	129.181,00	3,00%	84,67	73.158,00	0,00	0,00	0,00	0,00	202.339,00	
2031	202.339,00	3,00%	87,21	75.353,00	0,00	2.185,00	2.360,00	2.737,00	274.955,00	
2032	274.955,00	3,00%	89,83	77.613,00	0,00	22.046,00	23.810,00	28.303,00	324.265,00	
2033	324.265,00	3,00%	92,53	79.942,00	0,00	2.793,00	3.017,00	3.676,00	400.531,00	
2034	400.531,00	3,00%	95,30	82.340,00	0,00	4.691,00	5.067,00	6.328,00	476.543,00	
2035	476.543,00	3,00%	98,16	84.810,00	0,00	166.495,00	179.815,00	230.179,00	331.174,00	
2036	331.174,00	3,00%	101,10	87.355,00	0,00	0,00	0,00	0,00	418.529,00	
2037	418.529,00	3,00%	104,14	89.975,00	0,00	2.185,00	2.360,00	3.174,00	505.330,00	
2038	505.330,00	3,00%	107,26	92.674,00	0,00	0,00	0,00	0,00	598.004,00	
2039	598.004,00	3,00%	110,48	95.455,00	0,00	2.793,00	3.017,00	4.263,00	689.196,00	
2040	689.196,00	3,00%	113,79	98.318,00	0,00	2.185,00	2.360,00	3.418,00	784.096,00	
2041	784.096,00	3,00%	117,21	101.268,00	0,00	535.840,00	578.708,00	859.096,00	26.268,00	
2042	26.268,00	3,00%	120,72	104.306,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130.574,00	
2043	130.574,00	-30,00%	84,51	73.014,00	0,00	2.185,00	2.360,00	3.681,00	199.907,00	
2044	199.907,00	2,50%	86,62	74.839,00	0,00	0,00	0,00	0,00	274.746,00	
2045	274.746,00	2,50%	88,79	76.710,00	0,00	2.793,00	3.017,00	4.944,00	346.512,00	
2046	346.512,00	2,50%	91,00	78.628,00	0,00	4.691,00	5.067,00	8.511,00	416.629,00	
2047	416.629,00	2,50%	93,28	80.594,00	0,00	248.876,00	268.787,00	462.737,00	34.486,00	
2048	34.486,00	2,50%	95,61	82.609,00	0,00	38.966,00	42.084,00	74.262,00	42.833,00	
2049	42.833,00	2,50%	98,00	84.674,00	0,00	2.185,00	2.360,00	4.269,00	123.238,00	
2050	123.238,00	2,50%	100,45	86.791,00	0,00	0,00	0,00	0,00	210.029,00	
2051	210.029,00	2,50%	102,96	88.961,00	0,00	2.793,00	3.017,00	5.734,00	293.256,00	
2052	293.256,00	2,50%	105,54	91.185,00	0,00	28.870,00	31.180,00	60.733,00	323.708,00	
2053	323.708,00	2,50%	108,18	93.464,00	0,00	144.764,00	156.346,00	312.145,00	105.027,00	
2054	105.027,00	2,50%	110,88	95.801,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200.828,00	

VERDUURZAMING

Reservefonds	Verduurzaming			Eenmalige bijdrage					
Jaar	Beginsaldo	(bijdr. stijg. %)	(gem. bijdr. app/mnd)	Storting	Eenmalige bijdrage duurzaamheid	Uitgaven duurzaamheid	(Uitgaven $\underline{b} + \underline{q}$ pslag)	Uitgaven ($\underline{u} + \underline{b} + \underline{q} + \text{index}$)	Eindsaldo
2026	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2034	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2035	0,00	2,50%	0,00	0,00	56.877,00	41.140,00	44.432,00	56.877,00	0,00
2036	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2037	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2038	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2039	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2040	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2041	0,00	2,50%	0,00	0,00	75.271,00	46.948,00	50.704,00	75.271,00	0,00
2042	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2043	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2044	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2045	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2046	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2047	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2048	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2049	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2050	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2051	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2052	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2053	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2054	0,00	2,50%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					€ 132.148,00				
Gemiddelde eenmalige bijdrage 2035 duurzaamheid per index:					€ 789,96				
Gemiddelde eenmalige bijdrage 2041 duurzaamheid per index:					€ 1.045,43				

Reservefonds	Verduurzaming			Sparen					
Jaar	Beginsaldo	(bijdr. stijg. %)	(gem. bijdr. app/mnd)	Storting	Eenmalige bijdrage duurzaamheid	Uitgaven duurzaamheid	(Uitgaven $\underline{b} + \underline{q}$ pslag)	Uitgaven ($\underline{u} + \underline{b} + \underline{q} + \text{index}$)	Eindsaldo
2026	0,00	2,50%	12,73	11.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.000,00
2027	11.000,00	2,50%	13,05	11.275,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.275,00
2028	22.275,00	2,50%	13,38	11.557,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.832,00
2029	33.832,00	2,50%	13,71	11.846,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45.678,00
2030	45.678,00	2,50%	14,05	12.142,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57.820,00
2031	57.820,00	2,50%	14,40	12.445,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70.265,00
2032	70.265,00	2,50%	14,76	12.757,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.022,00
2033	83.022,00	2,50%	15,13	13.076,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96.098,00
2034	96.098,00	2,50%	15,51	13.402,00	0,00	0,00	0,00	0,00	109.500,00
2035	109.500,00	2,50%	15,90	13.737,00	0,00	41.140,00	44.432,00	56.877,00	66.360,00
2036	66.360,00	2,50%	16,30	14.081,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.441,00
2037	80.441,00	-100,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.441,00
2038	80.441,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.441,00
2039	80.441,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.441,00
2040	80.441,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.441,00
2041	80.441,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	46.948,00	50.704,00	75.271,00	5.170,00
2042	5.170,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.170,00
2043	5.170,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.170,00
2044	5.170,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.170,00
2045	5.170,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.170,00
2046	5.170,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.170,00
2047	5.170,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.170,00
2048	5.170,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.170,00
2049	5.170,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.170,00
2050	5.170,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.170,00
2051	5.170,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.170,00
2052	5.170,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.170,00
2053	5.170,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.170,00
2054	5.170,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.170,00